

OGÓLNE WARUNKI NAJMU

Niniejsze ogólne warunki najmu (dalej jako: OWN), określają zasady oddania przez Wynajmującego do używania Najemcy samojezdnych podestów ruchomych. Stanowią integralną część umowy najmu.

1. Użyte w niniejszej umowie wyrażenia oznaczają:

- a/ Wynajmujący albo GRUPA WENA - firma, która oddaje do używania przez czas oznaczony we własnym imieniu samojezdne podesty ruchome.
- b/ Najemca - osoba zarówno fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która bierze podmiot najmu do używania we własnym imieniu.
- c/ Przedmiot najmu lub urządzenie - wskazany w umowie najmu model maszyny.

2. Najemca zapewnia że:

- a/ podane przez niego dane są zgodne z prawdą,
- b/ posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
- c/ nie toczy się przeciw niemu żadne postępowanie, które mogłoby doprowadzić do narażenia GRUPA WENA na szkodę,
- d/ jest świadom faktu, że obsługa podestów ruchomych wymaga od operatora odpowiednich uprawnień Urzędu Dozoru Technicznego, a GRUPA WENA nie ponosi odpowiedzialności za nieprzestrzeganie powyższego wymogu przez Najemcę,
- e/ zapoznał się i jest mu znana instrukcja użytkowania urządzenia, której postanowieniami zobowiązuje się przestrzegać przy korzystaniu z przedmiotu najmu.

3. Czas trwania umowy:

- a/ okres najmu określa Najemca w zamówieniu.
- b/ w przypadku zadeklarowania przez Najemcę najmu na czas powyżej 7 dni czynsz najmu będzie naliczany za ilość dni w tygodniu wskazany w zamówieniu.
- c/ skrócenie deklarowanego okresu najmu, może spowodować naliczenie wyższych stawek najmu – zgodnie z cennikiem najmu GRUPY WENA.
- d/ przekazanie Najemcy oraz odbiór przez niego przedmiotu najmu odbywa się wyłącznie na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, który stanowi integralną część umowy najmu.
- e/ dostawy i odbioru maszyny dokonuje na koszt Najemcy Wynajmujący w miejscu przez niego wskazanym. Zgłoszenia do odbioru Najemca winien dokonać co najmniej na 1 dzień przed upływem okresu najmu telefonicznie lub na adres poczty elektronicznej wskazane w umowie najmu. Brak zgłoszenia do odbioru maszyny w tym terminie będzie uważane za przedłużenie umowy najmu na czas nieokreślony.
- f/ ostateczne przyjęcie urządzenia po zakończonym najmie wraz z oceną jej stanu odbywa się w siedzibie GRUPY WENA.

4. Używanie przedmiotu najmu i jej odbiór:

- a/ Najemca jest zobowiązany do użytkowania urządzenia zgodnie z instrukcją oraz przepisami BHP.
- b/ ponadnormatywne wykorzystanie urządzenia wynikające z instrukcji obsługi, wymaga pisemnej zgody Wynajmującego oraz pociąga za sobą konieczność uiszczenia dodatkowej opłaty wskazanej w cenniku najmu GRUPY WENA.
- c/ Najemca zobowiązany jest do codziennego:
 - sprawdzenia śrub mocujących koła, a w przypadku ich poluzowania – dokręcenia tych śrub,
 - kontroli poziomu oleju w silniku, sprawdzenia wody w akumulatorach oraz poziomu płynu chłodzącego w chłodnicy i w przypadku stwierdzenia nieprawidłowej ilości (poziomu) – na koszt własny ich uzupełnienia.
- d/ Najemca jest zobowiązany do próbnego rozruchu urządzenia w obecności przedstawiciela GRUPA WENA.
- e/ maszyna może być obsługiwana wyłącznie przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.
- f/ podnajmowanie bądź też oddawanie do nieodpłatnego użytkowania przedmiotu najmu osobom trzecim, bez udzielenia przez Wynajmującego zgody na piśmie jest zabronione.
- g/ po upływie okresu najmu lub rozwiązaniu umowy Najemca zobowiązany jest zwrócić urządzenie w stanie niepogorszonym – z kompletnym wyposażeniem, zatankowaną i posprzątaną.
- h/ w przypadku urządzenia o napędzie spalinowym Najemca otrzymuje podest zatankowany i zobowiązany jest do zwrotu urządzenia z taką samą ilością paliwa
- i/ Najemcy nie wolno:
 - używać urządzenia w trakcie ładowania akumulatorów,
 - używać funkcji jazdy urządzenia jednocześnie z funkcją podnoszenia lub opuszczania podestu roboczego.

5. Ceny i rozliczenia:

- a/ podstawą do rozliczeń finansowych jest cennik najmu GRUPY WENA wskazany w potwierdzeniu przyjęcia zamówienia. Wszystkie ceny są cenami netto, do których nalicza się podatek VAT w obowiązującej wysokości.

b/ uwagi zawarte w zamówieniu, protokole zdawczo- odbiorczym oraz wybór wariantu ochrony odszkodowawczej i ubezpieczeniowej, stanowią podstawę do wzajemnych rozliczeń między stronami oraz roszczeń finansowych ze strony GRUPA WENA.

- c/ Najemca potwierdzając niniejsze ogólne warunki najmu upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktur VAT bez podpisu.
- d/ faktury VAT wysłane będą na adres Najemcy. Strony zgodnie przyjmują, iż brak zwrotu faktury w terminie 7 dni od dnia jej odbioru jest uznawane jako zaakceptowanie zawartej w niej treści.
- e/ Wszystkie płatności, o ile strony nie uzgodniły inaczej, Najemca realizuje w terminie 7 dni od wystawienia faktury VAT. Termin uznaje się za dochowany, gdy w tak określonym terminie następuje użycie rachunku bankowego GRUPA WENA wskazanego w fakturze lub gotówką w kasie Wynajmującego.
- f/ niedochowanie przez Najemcę wskazanego terminu płatności upoważnia Wynajmującego do naliczenia odsetek za zwłokę w transakcjach handlowych.
- g/ Najemca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez GRUPĘ WENA, z tytułu podjęcia czynności windykacyjnych w celu wyegzekwowania należności z wystawionych Najemcy faktur VAT.
- h/ płatności dokonane przez Najemcę zostaną zarachowane przez Wynajmującego w sposób i w kolejności wskazanej w treści art. 451 Kodeksu cywilnego.
- i/ GRUPA WENA ma prawo do żądania kaucji, odpowiedniej przedpłaty przed udostępnieniem urządzenia bądź wpłaty zaliczki na poczet płatności podczas okresu najmu.
- j/ jeżeli Najemca pozostaje w zwłoce z zapłatą na rzecz GRUPA WENA z tytułu świadczonych usług GRUPA WENA jest uprawniona do:
 - odmowy zawarcia umowy najmu,
 - natychmiastowego rozwiązania umowy najmu.

6. Usterki:

- a/ jeżeli Najemca stwierdzi wystąpienie usterki w przedmiocie najmu, które ograniczają jego przydatność, jest zobowiązany do końca dnia roboczego powiadomić Wynajmującego o fakcie ich wystąpienia, z jednoczesnym określeniem ich charakteru oraz rozmiaru. Powiadomienia można dokonać w formie elektronicznej e-mail lub faksem na adres lub telefon wskazany w protokole zdawczo-odbiorczym.
- b/ jeżeli stwierdzona usterka powstała z zawinionych przyczyn leżących po stronie Wynajmującego przestój wywołany jej istnieniem zostanie odliczony od ustalonego okresu najmu.

7. Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne:

- a/ z chwilą wydania przedmiotu najmu na Najemcę przechodzi ryzyko jego uszkodzenia, przypadkowej utraty lub zniszczenia nawet w wyniku działania osób trzecich.
- b/ za szkody wyrządzone w czasie korzystania z przedmiotu najmu spowodowane przez Najemcę lub osoby którymi się posługiwał, tak w majątku własnym jak również szkód wyrządzonych osobom trzecim pełną odpowiedzialność ponosi Najemca.
- c/ Wynajmujący odpowiada względem Najemcy jedynie za *straty, które poszkodowany poniósł i tylko spowodowane swoim zawnionym umyślnie działaniem lub zaniechaniem.*
- d/ po zwrocie przedmiotu najmu Wynajmujący może nałożyć na Najemcę karę umowną na wypadek:
 - braku kluczyka – 50 zł,
 - braku instrukcji obsługi – 50 zł,
 - niezatankowania maszyny przy zwrocie – 150 zł + koszt paliwa,
 - nieposprzątania maszyny – 50 zł,
 - braku zgłoszenia do odbioru w terminie wskazanym w pkt 3 lit. e – dwukrotność czynszu za 1 jeden dzień najmu.
- e/ nałożenie kary umownej nie stoi na przeszkodzie dochodzeniu przez Wynajmującego odszkodowania na zasadach wskazanych powyżej.

8. Postanowienia końcowe:

- a/ w kwestiach nieuregulowanych w niniejszych OWN zastosowanie będzie miał Kodeks Cywilny. Wszelkie spory na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla Wynajmującego.
- b/ wszelkie koszty, opłaty związane z zawarciem umowy najmu ponosi Najemca.